

# Grundejerforeningen Skovgårde – referat at generalforsamling 2023

Lørdag den 24. juni 2023 kl. 13.00 i teltet på vores fællesareal med ca. 60 fremmødte.

## Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent og stemmetællere.

Klaus Bolving blev valgt med applaus og som stemmetællere meldte Ole og Jan sig.

Dirigenten bekræftede generalforsamlingen beslutningsdygtig, da der er indkaldt via medlemsbladet, der udkom primo februar 2023.

### 2. Beretning fra formanden Anders Futtrup Andersen.

Efter sidste års generalforsamling havde vi om aftenen vores årlige midsommerfest, hvor der var mødt 160 op her i teltet til spisning til kl. 18 og kl. 20 var der musik med 2fools, som fik fyret godt under stemningen og danselysten i teltet.

Da Sct. Hans aften sidste år ramte ind på en hverdag, var Ole Larsen tovholder for arrangementet. Selv på en torsdag var der et godt fremmøde til Sct. Hans bålet.

I aftes, hvor der var Sct. Hans dagen før vores midsommerfest, hvor vi har telt, kølecontainer, hoppeborg og bålfad klar til festen, var det oplagt at gøre lidt ekstra ud af Sct. Hans Aften. På grund af afbrændingsforbud blev det uden bål og uden snobrød ved bålfad. Til gengæld bød foreningen på is og kaffe samtidig med, at drikkevarer kunne købes.

Stiforbindelen fra Skovgårde til Lystrup har i efteråret 2022 været til behandling og det endte ud i, at kommunalbestyrelsen den 11. oktober besluttede en linjeføring, som kan ses på omdelte kort.

Det er blevet besluttet, at ruterne A3, B2, C2, D1 skal være linjeføringen for den nye stiforbindelse. Det var et enigt byråd, der besluttede C2, D1. Det er 2 gode ruter, som vi kan være godt tilfreds med.

Derimod havde vi håbet på, at det blev B0, men i stedet for blev det B2. Det giver en længere rute og er på eksisterende, offentlig vej.

Det blev ikke den ønskede kystnære rute A1, men desværre A3, der går op af Nordvangsvej, langs Nordkystvejen og ned af Havhusevej.

Der er med opbakning fra mange foreninger blevet klaget over afgørelsen.

Klagen begrundes i, at det var ikke ordentligt belyst, inden beslutningen blev taget, at der er § 3 (Naturbeskyttelsesloven) på linjeføringen, en højere anlægsudgift, og samtidig med er det blevet en længere rute, hvoraf en stor del på offentlig vej, der giver forringet trafiksikkerhed.

Inge Mikkelsen fra vores forening og Ingolf Christensen fra Hegedal Vest er tovholdere for cykelsti-udvalget og nu også for klagesagen, hvor de blandt andet er i dialog med borgmesteren for at få genbehandlet sagen i byrådet.

Den ønskede stiforbindelse langs Nordkystvej fra Nordvangsvej til stien ved Hasselvej er det lykkedes Inge at få på prioriteringslisten over kommende anlæg. Hvornår den bliver anlagt, er uvist. Vi har forhåbning om, at det kan ske i forbindelse med anlæggelsen af cykelstien fra Skovgårde til Lystrup. Vi og de nærtliggende grundejerforeninger og Dalsgård Camping forsætter samarbejdet for at øge trafiksikkerheden på Nordkystvejen.

Som nævnt på sidste års generalforsamling blev vi af en kommunal ingeniør opfordret til at undersøge mulighederne for en rundkørsel ved Skovgårdevej og Skipperholmen. Men samme ingeniør har haft gang i regnemaskinen, og det vil koste mindst 5 millioner. Derfor er der ingen opbakning fra forvaltningen i Norddjurs Kommune. De henviser derimod til venstresvingsbane ved Skovgårdevej og en ved Skipperholmen, hvilken også giver mulighed for lave krydsningshelle til bløde trafikanter. Det anslås at kunne etableres for 1,5 millioner, hvilket er en hel anden pris i forhold til rundkørslen. En venstresvingsbane ved Dalsgård Camping er ligeledes nævnt sammen med 15 andre steder på Nordkystvejen/Kastbjergvej. Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat penge til noget af det. Vi må forsøge fremhæve nødvendigheden for vejsikkerhed også i vores område.

Der er mange gange forsøgt at få en hastighedsnedsættelse på Nordkystvejen.

Det er lige så mange gange blevet afvist og ikke mindst af politiet, som er den øverste myndighed.

En midlertidig hastighedsnedsættelse i højsæsonen har ikke været forsøgt, det vil vi prøve af, om det er muligt. En trafiktælling i år i højsæsonen skulle være på trapperne. Så må vi se, hvad tallene viser, og hvad vi kan komme videre med.

Vi har 2 årlige arbejdsdage. På efterårets arbejdsdag den 17. september, hvor skybrud havde givet en del skylning på veje og stier, var der en del grus, der skulle tilbage til rette sted.

På forårets arbejdsdag den 20. maj kunne vi udnytte det tørre forårsvejr og få malet vores redskabsskur/toiletbygning.

På begge arbejdsdage havde vi også de mere faste opgaver: Forplejning til de fremmødte, strandrensning, beskæring, græsklipping, bekæmpelse af bjørneklo, pleje af chikane og på forstranden var der oprykning af gyvel og hyben m.m. Vi har forsat Jan Vinter til at klippe vores forstrand og holde vores veje. Efterårets skybrud gav virkelig udfordringer, men Jan fik hurtigt tryllet vejene gode igen. Martin Elfenbein naturplejer og klipper vores forstrand.

Jer, der har været mange år i Skovgårde, kan berette om, at der førhen var meget lyng på vores forstrand. Der er gennem mange år kommet mere og mere næringsstoffer i regnvandet, der kommer ca. 15 kg N om året pr. ha, det opsamles i planterester og muldrag, derved er der meget næring til rådighed i vækstsæsonen. Lyngen har det bedst, hvor der er næringsfattig jord, hvorimod den uønskede bevoksning vokser bedst i næringsrig jord.

For at invasive arter ikke skal udkonkurrere lyngen og andet flora helt har vi sat gang i nogle tiltag for at fremme den gode flora på vores forstrand.

Vi har på de sidste tre arbejdsdage været nede for at rykke hyben og gyvel op i lyngbedene. Martin og andre har ydet en indsats uden for arbejdsdagen.

Jan klipper med traktoren på forstranden, der bliver klippet gentagne gange først på vækstsæsonen som led i bekæmpelsen af de invasive arter.

Klipningen stoppes midt på året, hvilket har givet plads og lys til sensommerens og efterårets flora, og sammen med mere synlige lyngbede, der blomstrer i august, skulle vækstsæsonen gerne slutte med en smuk forstrand.

Den indsats, som vi har gjort og skal fortsætte med, kan vi se gør en forskel. For at komme helt i mål vil det være nødvendigt at fjerne næringsstoffer for at genskabe en næringsfattig forstrand med mest optimale vækstmuligheder for lyng og andet flora.

Vi er blevet opfordret til at undersøge mulighederne for at få behandlet vores veje for at dæmpe støvet. Vi har haft kontakt med Dustex, og det koster 2,60 kr. pr kvm, der skal behandles 2 gange pr. sæson, det beløber sig til 15-20 kr. pr. løbende meter vej. Vi har i foreningen ca. 5 km vej (ca. 17 meter pr. husstand), vi ender på ca. 60-90.000 kr., hvilket svarer til 200-300 kr. pr. medlem. Det må betragtes som en al for stor årlig udgift for at få dæmpet støvet, helt fjernet bliver det ikke.

Vi har vores hjemmeside skovgaarde.dk, hvor de meste relevante oplysninger om vores forening kan findes. Steen Hansen administrerer og forbedrer på fornemste vis, vi har nu fået mere kreativ og overskuelig hjemmeside. Steen vil gerne give hjemmesiden en større renovering og modtager gerne ønsker eller forslag fra os medlemmer.

Vores Facebookgruppe Skovsgårde Grundejerforening vokser stadig og er nu på over 500 medlemmer. Det er den hurtigste vej til information, medlemskab anbefales.

Tine Rydahl har lavet meget lokalhistorisk fra vores område, som er blevet lagt på Facebook, og det hele er samlet på vores hjemmeside, hvor der kan læses mange spændende fortællinger. Tine havde sidste år et arrangement om Skovgårdes historie,

I år vil Tine afholder billedforedrag den 13. juli kl. 19.30 i Aktivitetshuset i Fjellerup.

I aften er der spisning i teltet kl. 18.

Midsommertale af Norddjurs borgmester kl. 19.45.

Bamse musik i teltet fra klokken 20 til 22.

Tak til alle for at bidrage til vores forening.

Tak til sponsorer til medlemsbladet og til festen i aften.

Og til slut en stor tak til bestyrelsen for er godt samarbejde.

#### **Behandling:**

Dirigenten åbnede herefter for debat.

Ingen spørgsmål.

#### **Beslutning:**

Beretning blev godkendt med applaus.

### **3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab v. kasserer Lars Mandrup.**

Regnskab 2022 var offentliggjort via medlemsbladet. Antal medlemmer er 300, en fremgang på 3. Til veje og forstrand indbetales fra 283 medlemmer, en fremgang på 2.

Årsresultat 2022 endte på 21 tkr ud fra indtægtsgrundlag på 123 tkr. Årets resultat betød en formuefremgang til 173 tkr, som er placeret dels i garantkapital 60 tkr, dels på foreningskonto 113 tkr. Resultatet lignede niveauerne fra senere år.

**Behandling:**

Ingen bemærkninger.

**Beslutning:**

Regnskabet blev godkendt.

**4. Fastsættelse af kontingent for 2024.**

Bestyrelsen foreslår uændret medlemskontingent på 150 kr. og vejbidrag på 200 kr.

**Beslutning:**

Kontingentsatser blev godkendt med applaus.

**5. Indkomne forslag.**

Der var indkommet 2 forslag.

**Forslag 1:**

Indsendt af Agnethe Loftager Andersen og Jørgen Juncher Nielsen, Fyrrevej 26

Forslag om at man aktivt går ind i at få åbnet vejene mod NØ i grundejerforeningen. Det drejer sig om den øverste Fyrrevej som tidligere har delt sig i 2 veje, som har haft direkte forbindelse til Nordvangsvej over Nordkystvejen. Muligvis også Hasselvej, som tidligere har haft direkte forbindelse over Nordkystvejen til Nordvangsvej.

Grunden til dette forslag er, at færdsel langs landevejen er farligt. Set i lyset af at Norddjurs kommune åbenbart ikke har til sinds at gennemføre foranstaltninger til at dæmpe hastigheden fra bilerne på Nordkystvejen eller lave andre foranstaltninger til at beskytte bløde trafikanter og gående.

Jørgen Juncher uddybede forslaget.

Debat om forslaget. Bl.a. var der mening om ikke at ændre noget, som var sket for over 30 år siden. Andre udtrykte, at vi ikke skulle vente med at udrede, om vejene kunne åbnes igen. I stedet ville man se frem til, at kommunen havde sat den længe ønskede sti langs Nordkystvejen på ønskelisten over kommende anlægsarbejder for at gøre det mere sikkert for cyklister og fodgængere, der kommer til og fra syd-siden. Der var udbredt opbakning til, at den kommende sti langs Nordkystvejen vil være en god og vigtig løsning at prioritere for at øge sikkerheden til og fra syd-siden på vej mod stranden.

Det er bestyrelsens ønske fortsat at arbejde for en god og sikker forbindelse langs Nordkystvejen til Nordvangsvej og har forhåbning om at få det fremmet så hurtigt som muligt og vil bruge opbakningen fra grundejerne til at understøtte ønsket.

Tine Rydahl havde fundet nogle breve fra 1997, der viste, at der havde været klaget vedr. lukningen af Hasselvej.

Kommunen havde meddelt, at den tidligere ejer havde fået jorden, hvorpå vejen gik på overdraget til sin ejendom, da Nordkystvejen blev lavet i 60-erne. Hasselvej blev dog først lukket af den næste ejer i 90-erne. Den nye ejer lavede en sti fra Hasselvej til Nordkystvejen. Derfor skal beboerne gå ca. 100 m langs Nordkystvejen for til sidst at krydse vejen og gå ned af Nordvangsvej.

For få år siden fik gården en ny ejer.

Jørgen Juncher ville blot høre, om bestyrelsen vil gå videre sammen med ham i de kommende kontakter.

**Konklusion:**

Dirigenten beder bestyrelsen overveje svaret til Jørgen Juncher.

**Forslag 2:**

Indsendt af Agnethe Loftager Andersen og Jørgen Juncher Nielsen, Fyrrevej 26.

Forslag om evt. tilskud og hjælp til opsætning og nedtagene af badebroen tilhørende Nordvang Grundejerforening.

Anders svarede, at han havde talt med formanden for Nordvang Grundejerforening. Her var svaret, at de havde rigelig med folk til at hjælpe vedr. badebroen. Foreningen vil henvende sig til os, hvis de får behov for evt. tilskud.

**6. Valg**

a) 2 eller 3 bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant, jf. § 11.

Lars Mandrup, Hybenvej 14 og Knud Kirkegaard, Hybenvej 7 var på valg og begge erklærede sig villige til genvalg.

Der blev ikke foreslået andre kandidater.

Lars Mandrup og Knud Kirkegaard blev genvalgt.

Suppleant til bestyrelsen: Elin Christensen, Fyrrevej 9 blev genvalgt.

b) Revisor for 2 år.

Steen Baunsgaard, Blåmunkevej 2, blev genvalgt.

Lars Pedersen, Hybenvej 11, blev genvalgt som revisorsuppleant.

## 7. Evt.

En beboer spurgte, om der ikke kunne laves et skilt i vinduet på ens bil, så alle kunne se, at man havde ret til at køre ned til "vendepladsen" for at se ud over vandet og måske tage sig en kop kaffe.

Inge kunne huske, at dette havde været drøftet i forbindelse med, at jorden blev overdraget af Johannes og Frede. Men intet står i skødet om dette. Desværre kan referatet ikke findes fra mødet.

Vi fik ikke en P- plads, men der skulle etableres en vendeplads.

Beboeren klagede over, at nogle sagde, at der ingen adgang var til denne plads.

Inge sagde, at man har ret til at køre ned til stranden og tage sig en tår kaffe m.m., hvis man er dårlig gående osv. Man skal blot kunne flytte bilen, hvis der kommer et udrykningskøretøj. Dette blev også omtalt sidste gang, at emnet blev drøftet.

Anders beklagede, at medlemmet havde fået skæld ud for at være på vendepladsen.

Det er værre med fiskere, der tager ud at sejle og lader bilen stå, i stedet for at flytte den hen på den offentlige P-plads.

Der kom også et spørgsmål, om man må køre på stranden. En af de tilstedeværende udtalte, at dette må man ikke. Politiet skal give tilladelse til dette.

Anders takkede for fremmøde og god debat og dygtig dirigent til at holde styr på de mange input.

Sluttede med at sige på gensyn til aftenens Midsommerfest .